



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I
ODRŽIVOG RAZVOJA

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš
i održivo gospodarenje otpadom

KLASA: UP/I-351-03/23-09/373

URBROJ: 517-05-1-2-23-4

Zagreb, 30. studenoga 2023.

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja na temelju odredbi članka 160. stavak 1. i članka 162. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 7. stavka 2. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08) objavljuje

INFORMACIJU

o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš luke nautičkog turizma – marina Cavtat

Tijelo nadležno za provedbu postupka je Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, Zagreb.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članka 24., 25., 26. i 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17; u daljnjem tekstu: Uredba). Naime, za zahvate navedene u točki 9.11. *Morske luke s više od 100 vezova* i točki 9.12. *Svi zahvati koji obuhvaćaju nasipavanje morske obale, produbljivanje i isušivanje morskog dna te izgradnja građevina u i na moru duljine 50 m i više* Priloga II. Uredbe, Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene se provodi jer nositelj zahvata planira nasipati morskou obalu, produbiti morskou dno i izgraditi građevine u i na moru dulje od 50 m i izgraditi luku kapaciteta do 200 vezova.

Nositelj zahvata je Marina Cavtat & Resort d.o.o., Vukovarska 22, Dubrovnik.

Lokacija zahvata je u Dubrovačko-neretvanskoj županiji, u Općini Konavle na području naselja Cavtat, u k.o. Obod i na dijelu morskog akvatorija u uvali Prahivac. Pristup luci je preko nerazvrstane (dužobalne) ceste širine 5 m, koja se proteže cijelom dužinom zahvata, a koja se planira spojiti na nekategoriziranu prometnicu s priključkom na državnu cestu DC8 granica Općine Župa dubrovačka – granični prijelaz Karasovići.

Sažeti opis zahvata

Površina planirane luke iznosi 80 793 m², od toga je 4 547 m² kopneni dio, a 76 246 m² morski dio (akvatorij). Planirano proširenje obalnog pojasa u odnosu na postojeću obalnu liniju iznosi oko 3 692 m². Ukupna površina postojećeg kopna, proširenja obalnog pojasa nasipavanjem i građevina u

moru iznosi 13 979,1 m². Nasipavanje morske obale je planirano kamenim materijalom u širini od 7 do 20 m, a obalni zid duljine 266 m na proširenom obalnom pojasu izgradit će se od predgotovljenih armiranobetonskih (AB) elemenata. Na zapadnom dijelu luke planiran je primarni lukobran duljine oko 284 m s proširenjem na glavi koje služi kao okretište za vozila, a uz njega plato za smještaj objekta s popratnim sadržajem luke površine 1931,3 m². Kao nastavak primarnog lukobrana planiran je zapadni dio sekundarnog lukobrana duljine 89 m na kojem će se nalaziti benzinska stanica s popratnim objektom, crpke i uređaj za ispumpavanje otpadnih voda iz plovila, a uz obalni zid luke planiran je istočni dio sekundarnog lukobrana duljine 73 m koji čine pristupni put duljine 39 m i proširenje u obliku kruga radijusa 17 m. U akvatoriju luke, okomito na obalu, za privez plovila planirana su tri plutajuća gata duljina 94 m, 118 m i 106 m. Planirani kapacitet luke je 151 vez. Primarni lukobran, plato uz njega i zapadni dio sekundarnog lukobrana izvest će se na AB pilotima dijametra 1,2 m, a istočni dio sekundarnog lukobrana kao i obalni zid od predgotovljenih AB elemenata. Uz to je planirano produbljivanje morskog dna prosječne dubine iskopa 0,5 – 1,2 m. Procijenjena količina iskopa iznosi 814 m³ dok procijenjena količina nasipa od kamenih materijala iznosi 8 000 m³. Zaobalna površina služit će kao prometna površina za opskrbna vozila i pješački promet između gatova i dužobalne ceste, s popratnim sadržajima luke kao što su sanitarni čvorovi, tuševi te ugostiteljski objekti i trgovine, a dio će se hortikulturno urediti. Na istočnom dijelu luke, između trećeg gata za privez plovila i istočnog dijela sekundarnog lukobrana, planiran je bazen površine 255 m² sa sunčalištem. Zahvat obuhvaća i postavljanje instalacija vodovoda (vodoopskrba i hidrantska mreža), odvodnje oborinskih voda, zauljenih voda i sanitarnih voda s plovila i sanitarnih voda iz objekata, elektroinstalacija i instalacija za opskrbu gorivom benzinske stanice. Detalji o zahvatu nalaze se u Elaboratu zaštite okoliša, koji je u rujnu 2023. godine izradio, a u studenom 2023. godine dopunio ovlaštenik Ires ekologija d.o.o. iz Zagreba, objavljenom uz ovu Informaciju.

Sažeti opis postupka

Nositelj zahvata je uz zahtjev o provedbi postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš dostavio Elaborat zaštite okoliša. Na temelju Elaborata traže se mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S o tome je li moguće očekivati značajan negativan utjecaj na područje njihove nadležnosti. Nakon razmotrenih mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S i mišljenja javnosti i zainteresirane javnosti, Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja će donijeti rješenje kojim će biti utvrđeno je li potrebno provoditi postupak procjene utjecaja na okoliš i glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima – sudionici u postupku:

1. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora
3. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove
4. Općina Konavle

Način očitovanja javnosti na informaciju

Javnost i zainteresirana javnost može dostaviti mišljenje o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš u pisanom obliku na sljedeću adresu: Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, Zagreb, u roku od 30 dana od dana objave ove informacije, pozivom na gornju klasu.

Način informiranja javnosti i zainteresirane javnosti o ishodu postupka

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja objavit će na svojim internetskim stranicama (<https://mingor.gov.hr/>) rješenje doneseno povodom predmetnog zahtjeva.

